



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2019 года № 317-п

Ханты-Мансийск

О создании Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В соответствии со статьей 21.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

1. Создать Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Фонд) путем учреждения с местом нахождения в г. Ханты-Мансийске.

2. Установить, что основной целью деятельности Фонда является урегулирование обязательств застройщиков, признанных банкротами, перед участниками долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

3. План деятельности Фонда, финансовый план доходов и расходов (бюджет) Фонда, в том числе смета административно-хозяйственных расходов, штатное расписание Фонда, размер фонда оплаты труда работников Фонда утверждает Управляющий совет Фонда в соответствии с уставом Фонда в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

от 6 апреля 2011 года № 114-п «О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

4. Назначить представителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в Управляющий совет Фонда:

Дмитриева Сергея Николаевича – председателя Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Зюзева Илью Михайловича – начальника управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Сажина Владимира Юрьевича – консультанта отдела федеральных и региональных программ Управления жилищных программ Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Слюняева Сергея Михайловича – начальника отдела контроля и надзора за долевым строительством Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Таньшина Сергея Владимировича – члена общественных советов при Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

5. Департаменту строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры внести в Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предложения об изменении постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы», в части предоставления субсидии на цель, установленную пунктом 2 настоящего постановления.

6. Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

6.1. Выступить учредителем Фонда и утвердить его устав.

6.2. При утверждении устава Фонда предусмотреть: в качестве высшего коллегиального органа управления Управляющий совет, надзорного органа – Попечительский совет, в качестве единоличного исполнительного органа – исполнительного директора, а также ревизионную комиссию в качестве органа контроля.

6.3. Назначить на должность исполнительного директора Фонда Павлова Михаила Александровича с даты утверждения устава Фонда.

7. Внести в приложение к распоряжению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 января 2017 года № 43-рп «Об отраслевой принадлежности некоммерческих организаций (за исключением государственных учреждений), учредителем которых является Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, и предельном

уровне соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров некоммерческих организаций (за исключением государственных учреждений), учредителем которых является Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, и среднемесячной заработной платы работников таких организаций» изменение, изложив строку 2 в следующей редакции:

«

2	Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Окружной фонд развития жилищного строительства «Жилище»	1
		Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	1

».

8. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 апреля 2011 года № 114-п «О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» изменение, дополнив пункт 5.2 подпунктами 5.2.22, 5.2.23 следующего содержания:

«5.2.22. Утверждение плана деятельности некоммерческой организации (для Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства автономного округа).

5.2.23. Утверждение финансового плана доходов и расходов (бюджета) некоммерческой организации, в том числе сметы административно-хозяйственных расходов, штатного расписания некоммерческой организации (для Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства автономного округа).».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова